



CITTÀ DI MESSINA

DETERMINAZIONE n° 7212 del 05/09/2023

Proposta N. 57871 del 20/07/2023

DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

SERVIZIO - AMMINISTRATIVI DI SUPPORTO E COORDINAMENTO

Oggetto: **PARCHEGGIO D'INTERSCAMBIO A RASO "S. MARGHERITA"-
PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI PARCHEGGI
DI INTERSCAMBIO, FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA FUNZIONALITÀ
E DELLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DELLA MOBILITÀ URBANA NEL
TERRITORIO DEL COMUNE DI MESSINA"**
AGGIUDICAZIONE DITTA SAIM ENERGY SRL
CUP F43J19000280002 CIG 987713125A
POS. 2019 - P - 11

Il Dirigente

Premesso:

Che con **D.D.G. n. 3225 del 27/11/2019**, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 10 -, ha approvato il "*programma definitivo*" dei progetti per l'attuazione della linea di interventi in favore del Comune di Messina, finalizzato a promuovere la realizzazione di parcheggi di interscambio per favorire il decongestionamento dei centri urbani anche in termini di riduzione dell'inquinamento acustico ed atmosferico;

Che, in tale programma è compresa la realizzazione del "*Parcheggio d'interscambio a raso "S. MARGHERITA"*" sito nel Comune di Messina;

Che, con Determinazione Dirigenziale n. 8970 del 05/12/2019, è stato nominato RUP il Geom. Domenico Currò, in servizio presso il Dipartimento Servizi Tecnici;

Che, con Determina Dirigenziale n. 336 del 17/01/2020, è stato affidato l'incarico di Progettazione Esecutiva, D.L. e CSE;

Che, con Determina Dirigenziale **n. 9039 del 22/10/2020**, è stato approvato il progetto esecutivo di tale intervento, per l'importo complessivo di € **995.319,73**, oltre l'importo di € 89.762,91 per quota

indennità di esproprio e l'importo presunto di € 10.000,00 per Spese di pubblicità di bandi e avvisi di gara, per un ammontare complessivo di € 1.095.082,64;

Che, con Determinazione Dirigenziale n. 8602 del 04/10/2021, è stata impegnata sul PEG 20550/36

del bilancio comunale, imp. n. 3457/2022 (imp. Simel 3834/2022), la somma di € 90.000,00 quale quota di esproprio a carico dell'Ente comunale (Voce C03 del QTE);

Che, con D.D.G. n. 1724/2022, trasmesso con nota prot. n. 43329 del 25/07/2022, introitata al prot. n.192601 del 29/07/2022, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Servizio 10 - ha perfezionato il finanziamento di cui sopra per complessivi € 995.319,73, a valere sui fondi di cui alla L. R. n. 3/2016, art. 47 e ss.mm.ii.;

Che, nel Bilancio comunale, esercizio 2022, risultando le previsioni di spesa difformi da quelle del decreto di finanziamento, è stato chiesto per l'Esercizio 2023, sia per il capitolo di entrata (650/37) che per il capitolo di spesa (23753/9), l'adeguamento della previsione dei relativi capitoli di entrata e di spesa all'assegnazione del finanziamento regionale complessivo;

Che, per quanto sopra, con **Determinazione Dirigenziale n. 11116 del 29/12/2022:**

- è stata accertata alla risorsa 650/37 - esercizio 2022 - la somma di € 495.319,73, riservandosi di provvedere con successivo provvedimento all'accertamento della restante somma di € 500.000,00, all'uopo impegnando, con successivo provvedimento, a seguito dell'adeguamento delle previsioni di bilancio, l'intero importo finanziato con D.D.G. n. 1724/2022, pari ad € 995.319,73;
- è stata impegnata sul PEG 22550/42 - esercizio 2022 - e accertata sul PEG 460/58 - esercizio 2022 -, la somma di € 10.000,00 per spese di pubblicità, le quali saranno anticipate dal Comune e poi rimborsate dal soggetto aggiudicatario dell'appalto, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. Infrastrutture e Trasporti 02/12/2016, in attuazione dell'art. 73 del d.lgs. n. 50/2016;

Che con **Determinazione dirigenziale n. 5245 del 19/06/2023**, si è proceduto:

- ad approvare il progetto "Parcheggio d'interscambio a raso "S. MARGHERITA", aggiornato al prezzario luglio 2022, presentato dal progettista, Ing. Giuseppe Alleruzzo, in data 21/11/2022 e trasmesso dal RUP con nota prot. 16949 del 20/01/2023, con il seguente nuovo QTE:

QUADRO ECONOMICO			
A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)			
A1)	Per Lavori a misura Edili	€ 688,940.69	
	Per Lavori a misura impianto pubblica illuminazione	€ 30,166.34	
A2)	Per lavori in economia Edili	€ 0.00	
	Per lavori in economia impianto pubblica illuminazione	€ 0.00	
	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 719,107.03	€ 719,107.03
A3)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta come da computo P.S.C. opere edili	€ 10,578.58	
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta come da computo P.S.C. impianto pubblica illuminazione	€ 363.98	
	IMPORTO LAVORI COSTI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 10,942.56	€ 10,942.56
	TOTALE LAVORI (A1+A2+A3)	€ 730,049.59	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
B01)	Imprevisti < al 5% dei lavori a base d'asta (iva inclusa)	€ 33,830.37	
B02)	Oneri di accesso alla discarica (compresa I.V.A. al 22%)	€ 35,000.00	
B03)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 4,000.00	
B04)	Allacciamenti e spostamenti pubblici servizi	€ 2,000.00	
B05)	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 (2%) (ridotto all'80%) (percentuale complessiva del 47%)	€ 5,489.97	
B06)	Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP e CSE, D.L., SUPPORTO AL RUP, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE (Importi rimodulati a seguito di gara).	€ 28,500.00	
B07)	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali		
B08)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifiche e prove di esercizio (IVA AL 22% inclusa)	€ 5,000.00	
B09)	Canone quinquennale sistema di gestione Cloud (e tessere) colonnine ricarica veicoli elettrici	€ 10,000.00	
B10)	I.V.A. 10% sul totale complessivo dei lavori	€ 71,910.70	
B11)	I.V.A. e INARCASSA su B06) spese tecniche professionali	€ 7,410.00	
B12)	Contributi ANAC	€ 375.00	
B13)	Esproprio (contributo finanziato dal bando)	€ 61,754.09	
	B) SOMMANO	€ 265,270.14	€ 265,270.14
	IMPORTO COMPLESSIVO Q.T.E. (A+B) Importo Finanz.		€ 995,319.73
C) ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE			
C01)	Spese di pubblicità di bandi e avvisi anticipate dal Comune di Messina	€ 10,000.00	
C02)	Quota esproprio totale	€ 151,517.00	
C03)	Quota esproprio a carico dell'ente C01) - B13)	€ 89,762.91	
	Importo Tot.		€ 1,095,082.64

- a scegliere il contraente mediante espletamento della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/16 e s.m.i., con l'utilizzo del criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36, comma 9 bis, e art. 95 del codice dei contratti, e mediante ricorso al metodo di calcolo di cui al successivo art. 97;
- ad approvare la documentazione di gara per la procedura di scelta del contraente;
- ad accertare, alla risorsa 650/37 - esercizio 2022, la somma di € **495.319,73** di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 11116 del 29/12/2022;

Visto il verbale n.1 di avvio delle operazioni di gara e il verbale di gara n.2 del RUP dell'11/07/2023, con il quale, ad esito delle risultanze di gara, la Commissione di gara ha determinato la graduatoria delle offerte dei concorrenti partecipanti e proposto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta **SAIM ENERGY SRL**, con sede legale in Favara (AG), p.IVA 02978690846, in avvalimento con la società APPALTO SEMPLICE SRL (ausiliaria), p. IVA 03401010784, che ha offerto un ribasso pari a 31,368%.

Accertata la regolarità del procedimento;

Dato Atto che a seguito dell'aggiudicazione, il ribasso d'asta risulta quantificato in €. **225.569,49** (31,368%)

Ritenuto di dover provvedere all'aggiudicazione dei lavori alla ditta **SAIM ENERGY SRL**, con sede legale in Favara (AG), p.IVA 02978690846, in avvalimento con la società APPALTO SEMPLICE SRL (ausiliaria), p. IVA 03401010784, con il ribasso del 31,368%, per un importo contrattuale pari ad € **504.480,10** oltre IVA;

Dato Atto dell'intervenuta attestazione da parte del RUP dell'esito positivo delle procedure di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente e dal Bando e Disciplinare di gara, condotte presso i competenti soggetti istituzionali, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, di cui al Verbale dell'11/07/2023, allegato al presente provvedimento;

Visto

Il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Lo Statuto Comunale;

Il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Messina;

Per i motivi espressi in narrativa

D E T E R M I N A

1. **Prendere atto** dei verbali di gara, in premessa specificati, relativi all'affidamento dell'appalto dei lavori per la realizzazione del "*Parcheggio di interscambio a raso S. MARGHERITA*", che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. **Aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, l'appalto dei lavori alla ditta SAIM ENERGY SRL, con sede legale in Favara (AG), p.IVA 02978690846, in avvalimento con la società APPALTO SEMPLICE SRL (ausiliaria), p. IVA 03401010784, con il ribasso del 31,368%, per un importo contrattuale pari ad € **504.480,10** oltre IVA;
3. **Dare Atto:**
 - che dalla data di efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione, decorrerà il termine per la sottoscrizione del contratto, di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - che dalla data di invio dell'ultima delle comunicazione di avvenuta aggiudicazione, decorrerà il termine dilatorio di 35 gg per la stipula del contratto, di cui all'art. 32 comma 9 del medesimo decreto;
4. **Dare Atto** che a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico dei lavori risulta il seguente:

A) IMPORTO CONTRATTUALE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	504.480,10	504.480,10
di cui euro 10.942,56 per oneri sicurezza)		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
Imprevisti <al 5% dei lavori a base d'asta (iva inclusa)	33.830,37	
Oneri di accesso alla discarica (compresa I.V.A. al 22%)	35.000,00	
Rilievi, accertamenti e indagini	4.000,00	
Allacciamenti e spostamenti pubblici servizi	2.000,00	
Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 (2%) (ridotto all'80%) (percentuale complessiva del 47%)	5.489,97	
Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP e CSE, D.L., SUPPORTO AL RUP, COLLAUDO I.A. (Importi rimodulati a seguito gara)	28.500,00	
accantonamento per aumento prezzi materiale		
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifiche e prove di esercizio (IVA AL 22% inclusa)	5.000,00	
Canone quinquennale sistema di gestione Cloud (e tessere) colonnine ricarica veicoli elettrici	10.000,00	
I.V.A. 10% sul totale complessivo dei lavori (A)	50.448,01	
I.V.A. e INARCASSA su B06) spese tecniche professionali	7.410,00	
Contributi ANAC	375,00	
Esproprio (contributo finanziato dal bando)	61.754,09	
quota CPT-OPT (10% su r.a.)	22.556,95	
economia da IVA	21.462,69	
economia da r.a. (al netto della quota percentuale da versare al CPT-OPT)	203.012,55	
	sommano	490.839,63
IMPORTO COMPLESSIVO Q.T.E. (A+B)		995.319,73
C) ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese di pubblicità di bandi e avvisi anticipate dal Comune di Messina	10.000,00	
Quota esproprio a carico dell'ente	89.762,91	
		1.095.082,64

5. Procedere

- alla comunicazione della presente aggiudicazione, tempestivamente e comunque non oltre cinque giorni dalla data del presente atto, all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara e comunque agli eventuali altri soggetti, così come previsto dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs n, 50/2016;
- alla trasmissione dell'avviso di post-informazione, ai sensi dal comma 1, lett.b), dell'art.4 del DM Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, in attuazione dell'art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016;

6. Dare Atto:

- che la spesa complessiva occorrente, pari a € 995.319,73, trova copertura sul capitolo di spesa 23753/9, con prenotazione n. 22811166/2023, giusta Determinazione Dirigenziale n. 5245 del 19/06/2023;
- che la somma di € 90.000,00, quale quota di esproprio a carico dell'Ente comunale (Voce C03 del QTE) è stata impegnata sul PEG 20550/36 del bilancio comunale imp. n. 3457/2022 (imp. Simel 3834/2022), con Determinazione Dirigenziale n. 8602 del 04/10/2021;
- che la spesa di pubblicità di bandi e avvisi di gara, pari ad € 10.000,00, risulta impegnata sul PEG 22550/42 esercizio 2022 Imp. Simel 209569/2022, giusta Determinazione Dirigenziale n° 11116 del 29/12/2022;

7. Impegnare:

- la complessiva somma di € 554.928,11 (€ 504.480,10 + IVA 10%), a favore della ditta SAIM ENERGY SRL, con sede legale in Favara (AG), p.IVA 02978690846, sul PEG 23753/9, prenotazione n. 22811166/2023;

- la somma di € 440.391,62 sul PEG 23753/9 prenotazione n. 22811166/2023 per “Diversi per somme a disposizione più economie da ribasso d’asta”;

8. **Autorizzare** il Dipartimento Servizi Finanziari ad emettere mandati di pagamento a favore dell’impresa beneficiaria, a presentazione dei documenti giustificativi di spesa;

9. **Dare Atto:**

- che nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, dal Regolamento UE n. 679/2016 e dal D.Lgs. n. 101/2018 in materia di protezione dei dati personali, ai fini della pubblicità legale, l’atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
- che il presente provvedimento è stato istruito tenendo conto delle prescrizioni di cui alla Legge n.190/12, in materia di prevenzione della corruzione e dell’illegalità nella P.A;
- che, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 33/2013, il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo Pretorio on-line e sul sito Internet istituzionale dell’Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sezione *Bandi di gara e contratti*;
- che è fatto obbligo per l’affidatario il rispetto del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Messina, approvato con deliberazione di giunta n. 882/2016 e pubblicato sul sito web istituzionale alla sezione Amministrazione trasparente – disposizioni generali – atti generali – dando atto che la violazione degli obblighi in esso contenuti determinerà la risoluzione o decadenza del rapporto;
- della pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio e nella Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione " Provvedimenti";
- della pubblicazione del provvedimento nella Sezione "Atti Amministrativi L.R.n. 22/2008"

9. **Dare Atto:**

- che è stata accertata l’insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 6 bis della Legge n.241/1990 e dell’art. 6, comma 2 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento;
- che lo scrivente Dirigente con la sottoscrizione del presente atto attesta la regolarità amministrativa del medesimo.

IL DIRIGENTE
(Ing. Antonio Amato)

L’Unità Organizzativa responsabile dell’istruttoria è il Servizio Amministrativo di Supporto e Coordinamento del Dipartimento Servizi Tecnici

Il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Tecnico Geom. Pasqua Pizzurro

Il Responsabile dell’istruttoria è il Funzionario Legale Avv. Monica Saija

Recapiti: Tel.090 772660 pec: protocollo@pec.comune.messina.it

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 3 della L.R. 7/19 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all’Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

Riferimenti Contabili:

Tipo Movimento	Capitolo	Num. Movimento	Importo	CIG	Esercizio
IMPEGNO	10022.02.23753009	22812753/2023	554.928,11	987713125A	2023
IMPEGNO	10022.02.23753009	22812754/2023	440.391,62	987713125A	2023

IL DIRIGENTE

AMATO ANTONIO / InfoCamere S.C.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del DLgs 7 marzo 2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale e ss.mm.ii., il quale sostituisce il documento e la firma autografa